

Isla Marina



Status: Venta
Ubicación: Cancún, Quintana Roo
Precio: \$3,400,000 USD
Recámaras: 4
Baños: 6
Construcción: 600 m2
Terreno: 800 m2

Descripción

Planta Baja

- Recibidor con doble altura con remates en onix e iluminación indirecta
- Sala y Comedor con doble altura y vistas directas a la Laguna Nichupté
- Medio Baño de visitas
- Recámara de Visitas con walk-in closet y baño completo
- Cocina amplia totalmente equipada y recién remodelada, con cubierta de cuarzo, espaciosa isla con antecomedor integrado y amplia alacenta
- Terraza para comedor exterior con asadores
- Cava de vinos
- Alberca con jacuzzi integrado y zona de asoleamiento con sombrillas
- Enorme jardín colindante a 800 m2 de Zona Federal con impactantes vistas a la laguna

- Sala de juegos con medio bao
- Sala de Tv con bar y acceso a una segunda terraza exterior
- Cuarto de lavado con escaleras independientes
- 6 cajones de estacionamiento (4 techados con portón eléctrico)
- Bodegas y cuartos de maquinas
- Muelle para embarcación de 42´

Segundo Nivel

- Recámara principal con terraza con jacuzzi y vista a la laguna, vestidor con isla, baño completo con 2 lavabos y regaderas
- Segunda recámara con balcón y vista a la laguna, walk-in closet y baño completo
- Tercer recámara con walk-in closet y baño completo
- Closet de blancos

Equipamiento

- 73 páneles solares
- Acabados de maderas finas
- Piso de mármol
- Aires acondicionados fan and coil
- Cancelería Eurovent 9+9 con policarbonato
- Cortinas anticiclónicas eléctricas
- Cortinas black out de madera
- Sistema inteligente de iluminación y audio en áreas sociales
- Cámaras de seguridad
- Sistema de Riego
- Doble refrigerador LG, Microondas empotrable Panasonic, Horno empotrable Smeg, Parrilla de 6 hornillas Tecnola,, Cava de vinos refrigerada empotrable, asador weber empotrado de gas con hielera y zona húmeda,
- Techos retráctiles en terraza

Amenidades

- Casa Club para fiestas y eventos.
- Gimnasio.
- Spa con vista a la laguna.
- Canchas de Tenis y Paddle.
- Cancha de usos múltiples
- Alberca con chapoteadero
- Snack Bar.
- Canales con muelles para embarcaciones.
- Mini-super (OXXO).
- Rampa para embarque y desembarque.
- Seguridad 24/7 con sistema CCTV.

Isla Dorada es un condominio residencial náutico de lujo ubicado en el corazón de la prestigiosa Zona Hotelera de Cancún.

Rodeada por la hermosa Laguna Nichupte y Bojórquez y a solo un paso de los mejores centros comerciales y restaurantes de Cancún, Isla Dorada es la mejor opción para vivir o vacacionar en el Caribe Mexicano.

Inspírate viendo los atardeceres mas esplendorosos. Disfruta la oportunidad de embarcarte en tu propio jardín y navegar a Isla Mujeres o a Contoy junto con tu familia y amigos. Isla Dorada combina tranquilidad, armonía y seguridad con múltiples actividades náuticas, deportivas y de convivencia familiar









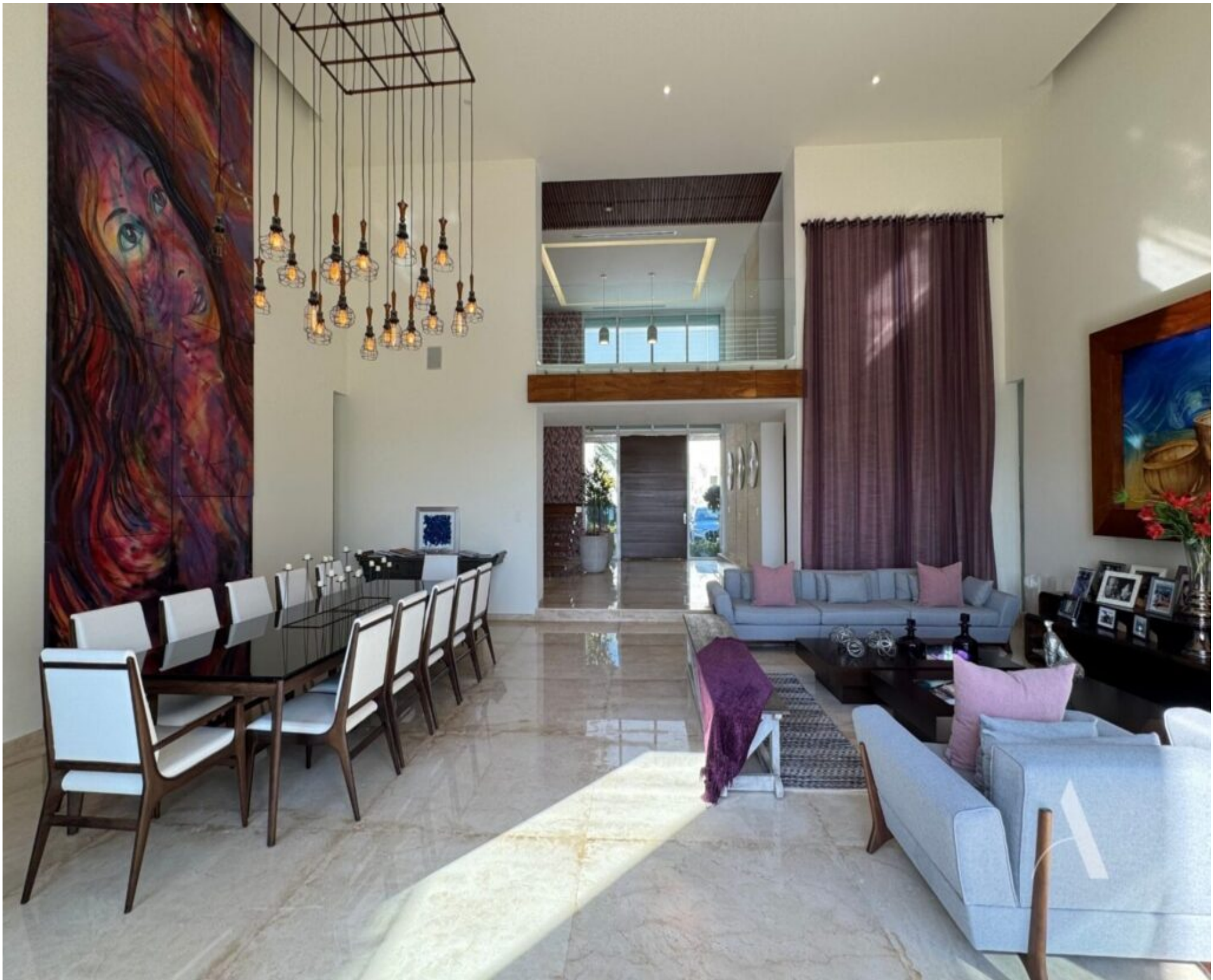
















































































<https://amanity.mx/propiedades/isla-marina/>