

# Casa en Canales Puerto La Paz



**Status:** Venta

**Ubicación:** Cancún, Quintana Roo

**Precio:** \$3,150,000 USD

**Recámaras:** 4

**Baños:** 6

**Construcción:** 526

**Terreno:** 455

## Descripción

- Alberca con baño exterior
- Terraza techada con bar
- Area asador
- Muelle con instalación eléctrica
- Balcones exteriores
- Cocina integral equipada
- Comedor
- Sala
- Family Room
- Walking closets climatizados
- Cuarto de servicio
- Cuarto de lavado con bodega
- Bodegas exteriores

## Equipamiento

- Cancelería alemana anticiclónica
- Aire acondicionado integral
- Sistema de audio
- Subestación eléctrica
- Calentador
- Tanque de gas estacionario
- Sistema de filtración de alberca
- Cisterna hidroneumático y suavizador

## Amenidades

### Amenidades en el Residencial de Puerto Cancún:

- **Seguridad 24/7:** Vigilancia y control de acceso para garantizar la seguridad de todos los residentes.
- **Casa Club:** Un espacio social que incluye áreas para eventos, reuniones y actividades recreativas, ideal para disfrutar con amigos y familiares.
- **Gimnasio Equipado:** Un gimnasio

moderno con equipos de última generación para mantenerte en forma sin salir de la comunidad.

- **Piscinas:** Varias albercas, incluyendo áreas para adultos y niños, perfectas para relajarse y disfrutar del clima caribeño.
- **Canchas de Tenis y Paddle:** Instalaciones deportivas para los amantes del tenis y el paddle, ideales para practicar y disfrutar de un estilo de vida activo.
- **Club de Golf:** Acceso a un campo de golf de 18 hoyos diseñado por un reconocido arquitecto, que ofrece un reto tanto para principiantes como para golfistas experimentados.

- **Marina:** Un puerto deportivo que permite el acceso directo al mar, ideal para los amantes de la navegación y los deportes acuáticos.
- **Restaurantes y Tiendas:** Opciones gastronómicas y comerciales dentro del desarrollo, que ofrecen conveniencia y variedad a los residentes.
- **Áreas Verdes y Parques:** Espacios naturales y áreas recreativas para disfrutar de actividades al aire libre, paseos y picnics en familia.
- **Caminos y Ciclovías:** Senderos diseñados para caminar, correr o andar en bicicleta, promoviendo un estilo de vida saludable y activo.
- **Spa y Wellness Center:** Servicios de spa y bienestar para relajarse y rejuvenecer, ofreciendo tratamientos de belleza y salud.
- **Actividades Recreativas:** Programas y eventos organizados para fomentar la comunidad y el entretenimiento entre los residentes.

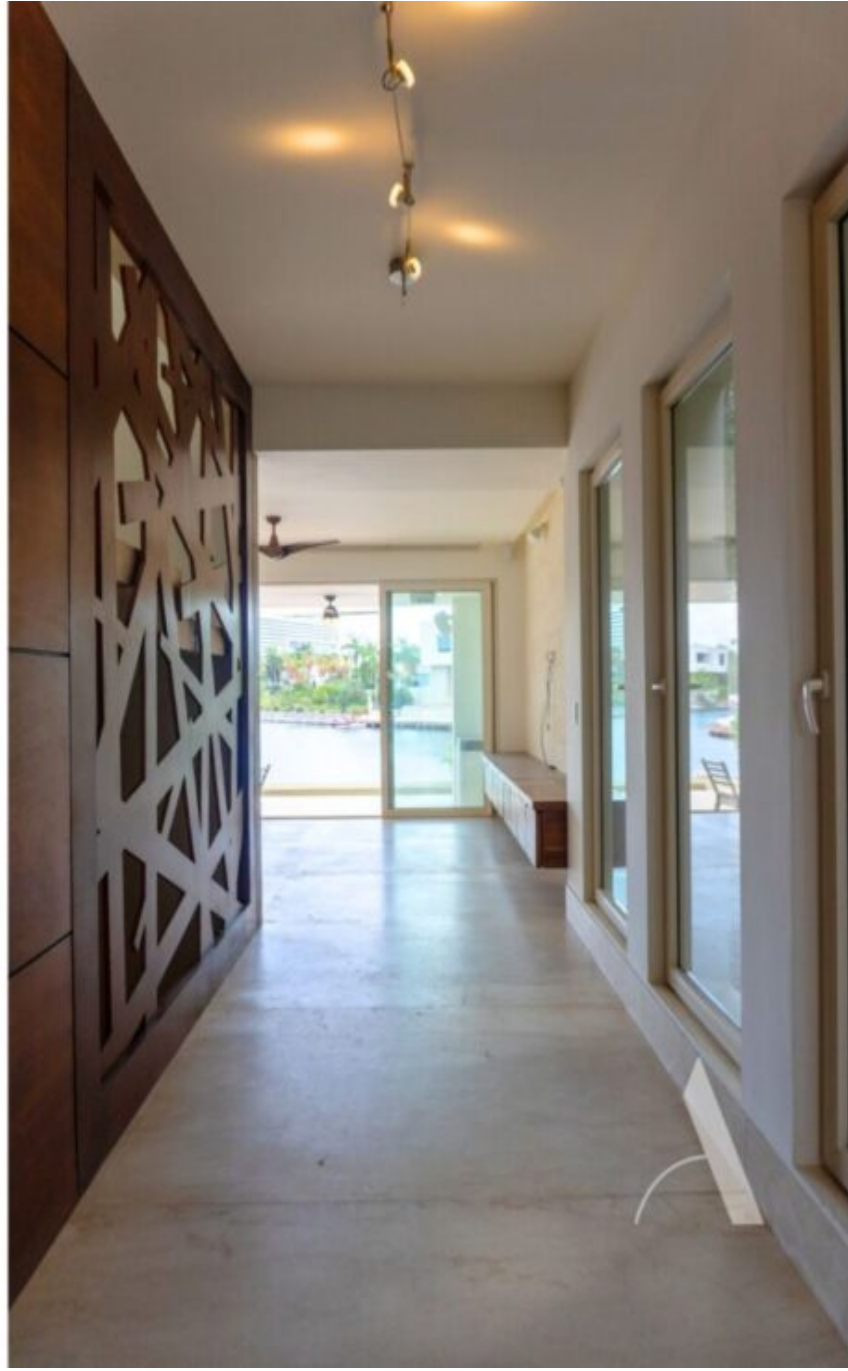
Ubicada en la exclusiva comunidad de los canales en Puerto Cancún, esta elegante residencia ofrece un estilo de vida inigualable, fusionando diseño contemporáneo con un entorno privilegiado.

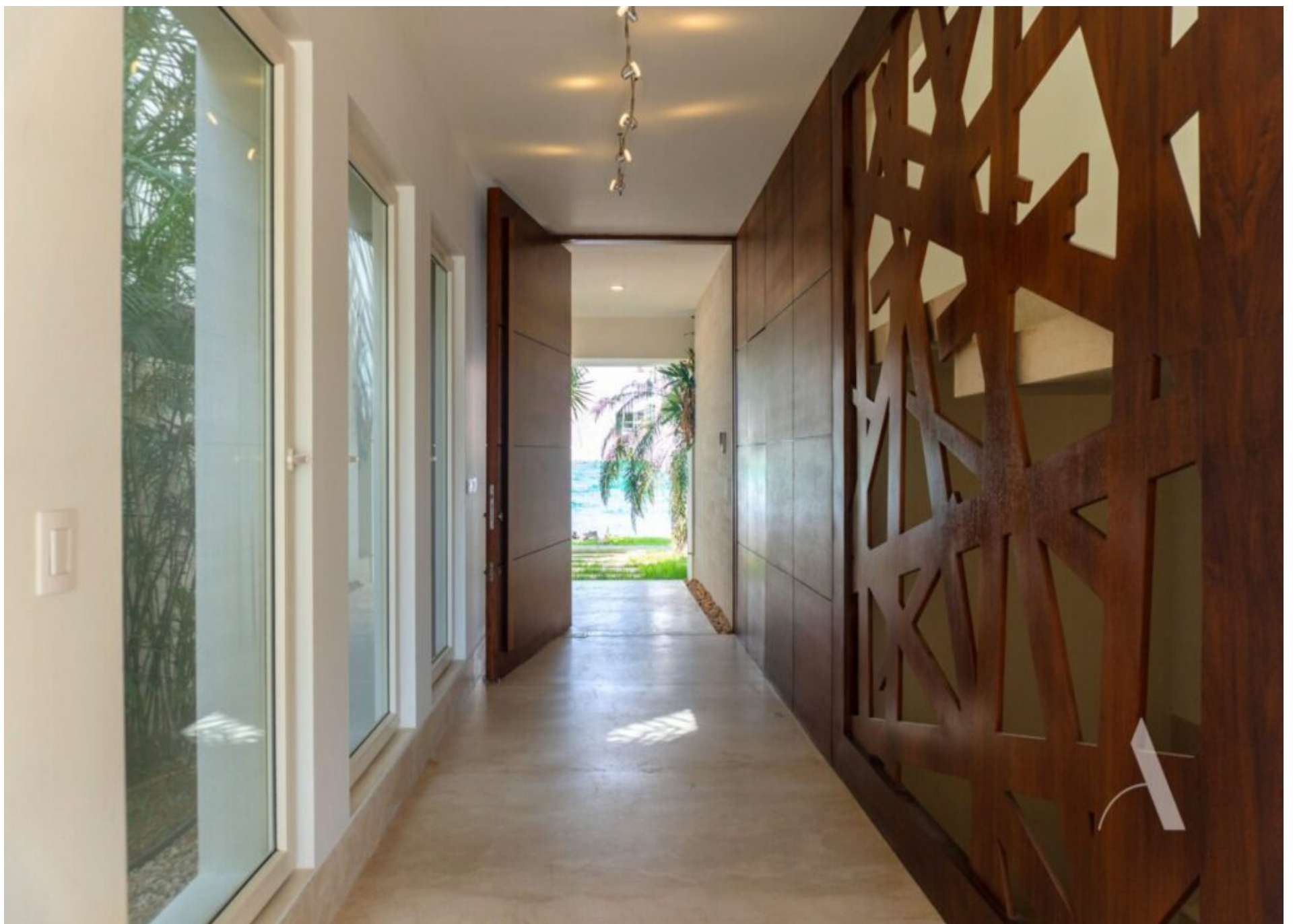
En un amplio terreno y una construcción cuidadosamente distribuida, la propiedad cuenta con espacios abiertos e iluminados, ideales para el descanso y la convivencia familiar.





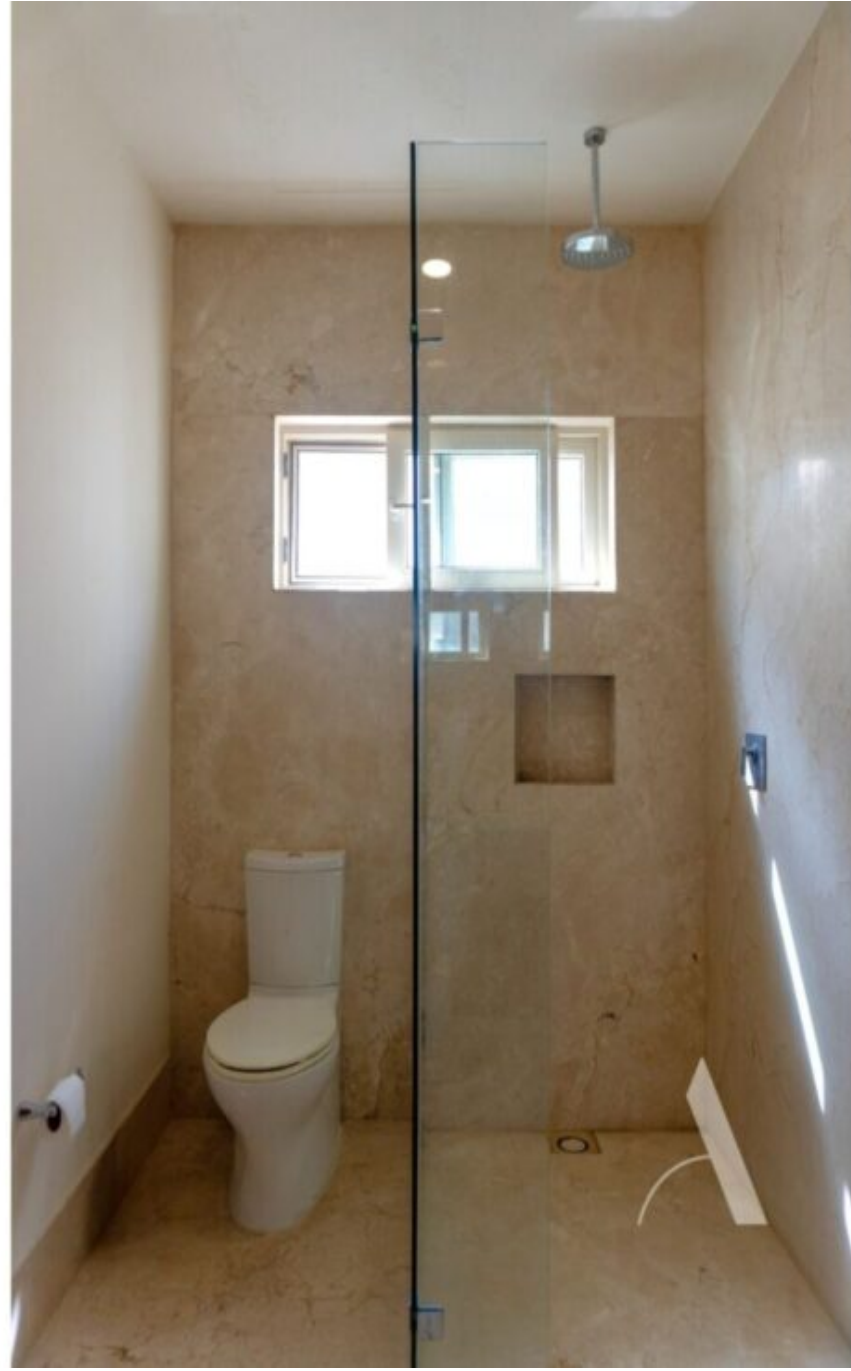




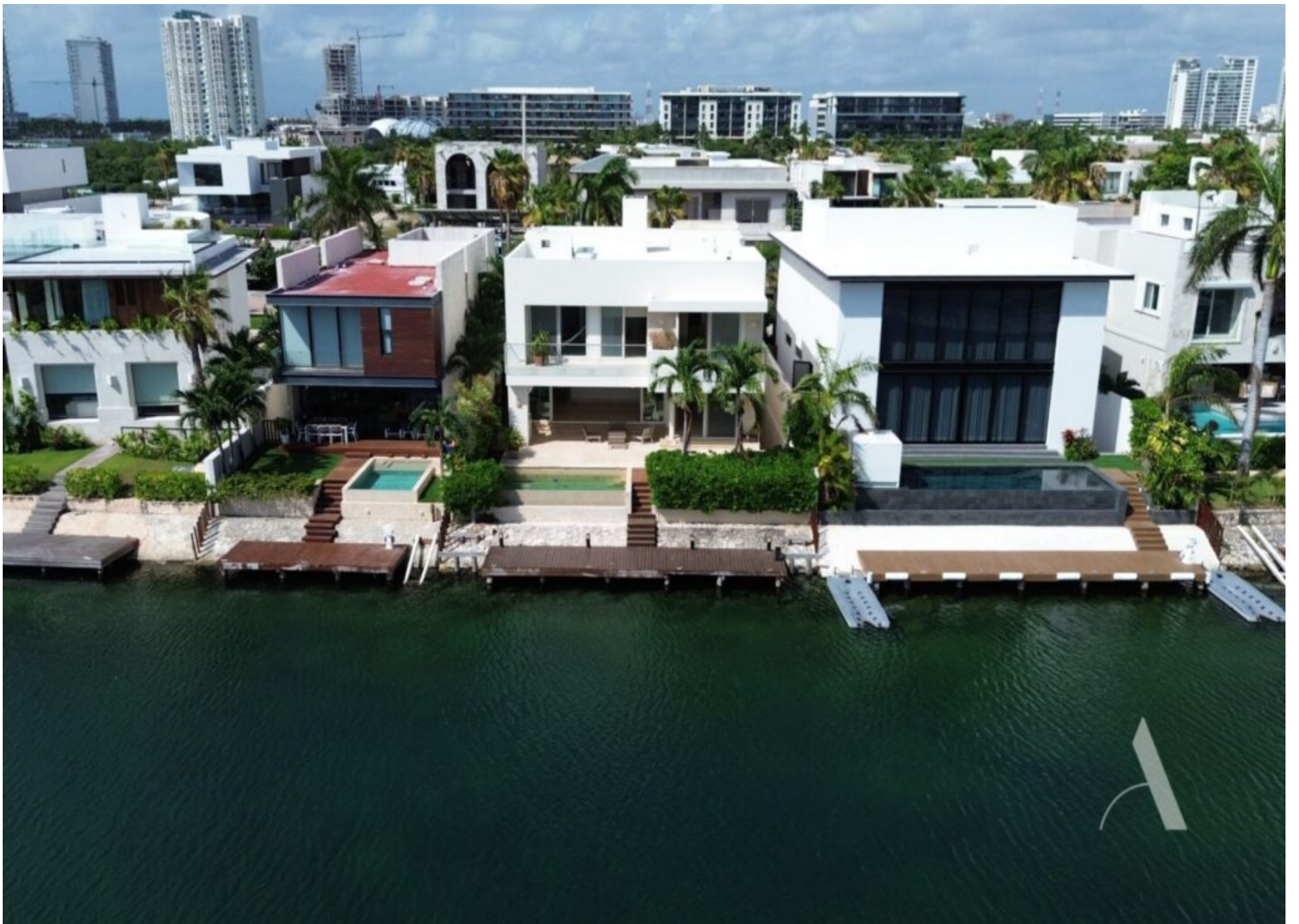




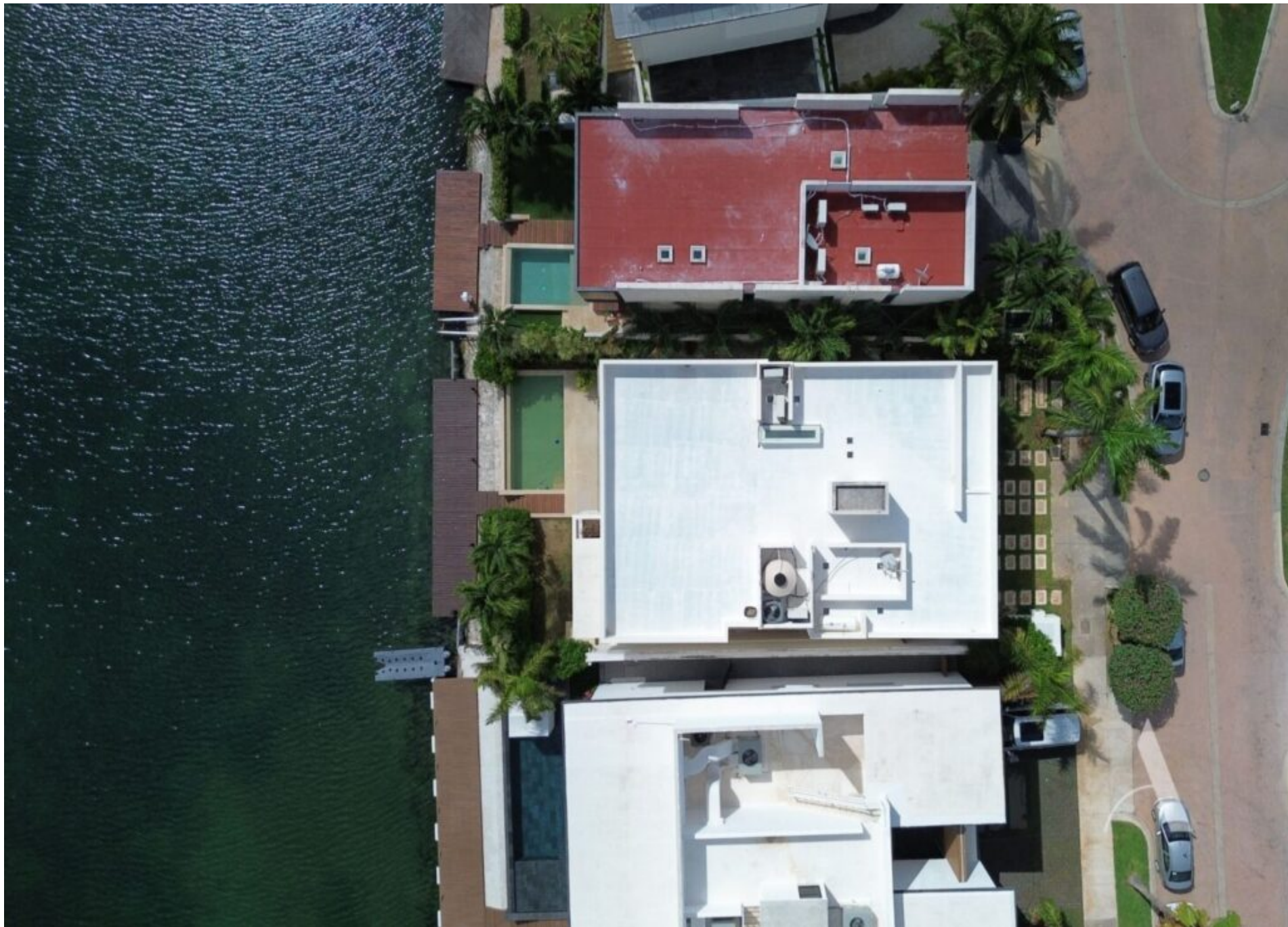












<https://amanity.mx/propiedades/puerto-cancun/casa-en-canales-puerto-cancun/>