

Propiedad

# Terreno Ciricote por Av Huayacan

---



**Status:** Venta

**Ubicación:** Cancún, Quintana Roo

**Precio:** \$4,500,000 MXN

**Recámaras:**

**Baños:**

**Construcción:**

**Terreno:** 1,000 m<sup>2</sup>

## Descripción

Uso de Suelo: Mixto de Barrio 1 vivienda por cada 40 m<sup>2</sup> de predio Niveles 8 Cos 50% Cus 4,000 m<sup>2</sup>

Estatus Legal: Escritura Pública Medidas 20 m X 50 m

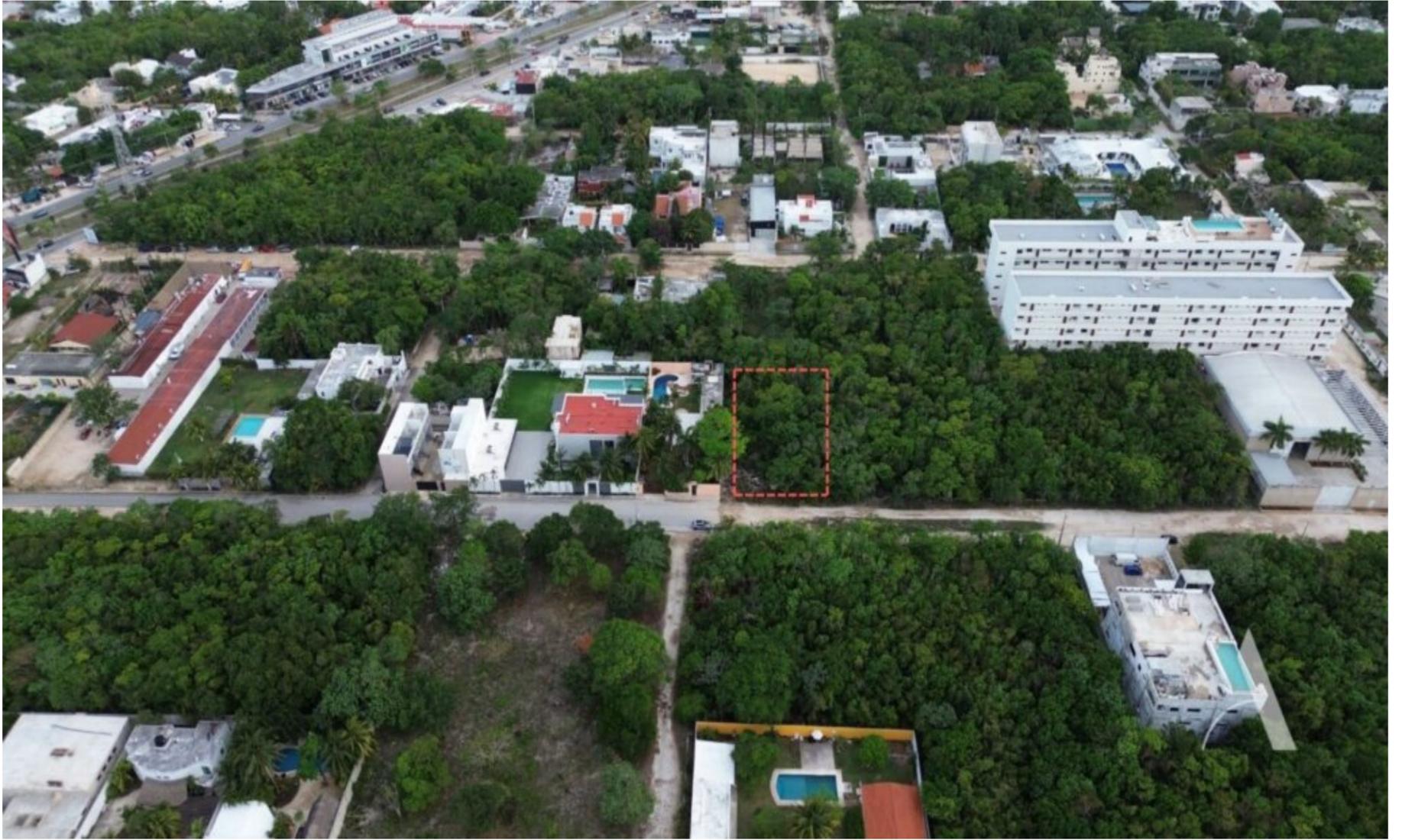
## Amenidades

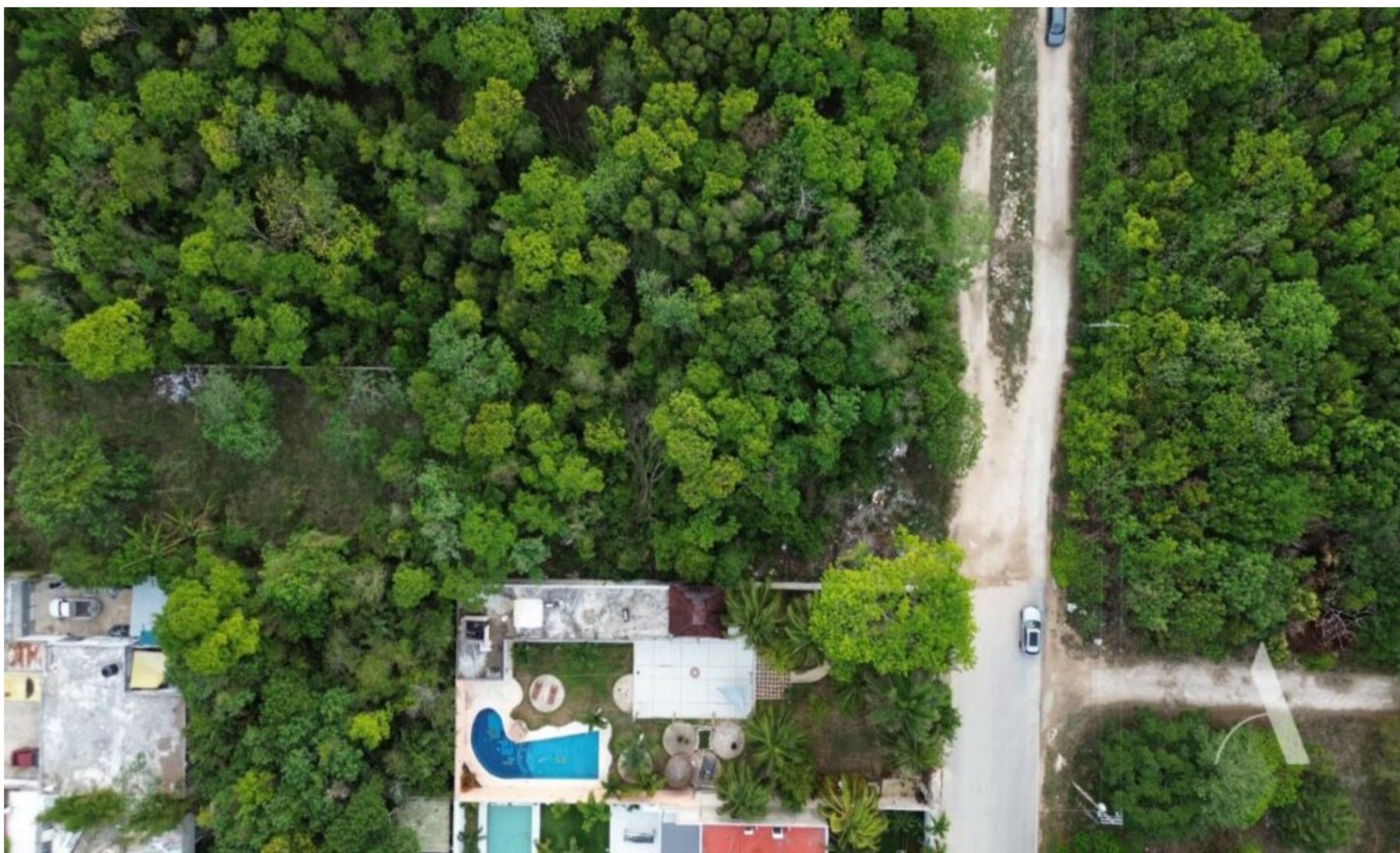
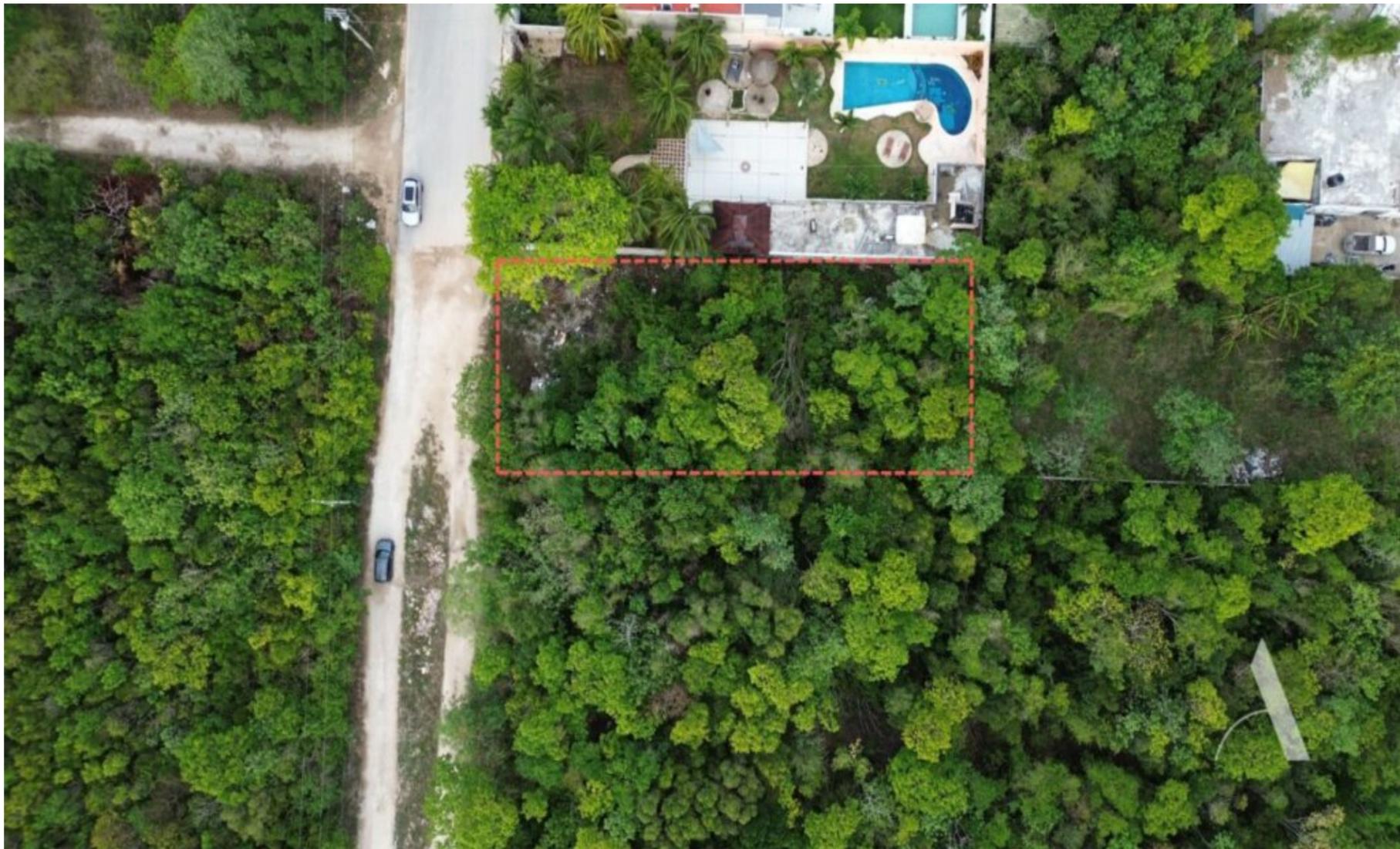
Excelente terreno ubicado sobre la Calle Ciricote, a escasos metros de la Avenida Huayacán, en una zona de alto crecimiento y desarrollo. Este terreno cuenta con acceso pavimentado y todos los servicios disponibles a pie de calle, lo que lo convierte en una opción ideal para proyectos de construcción.

Con un uso de suelo mixto de barrio, este terreno es perfecto para el desarrollo de un edificio de hasta 8 niveles, brindando la oportunidad de aprovechar al máximo el espacio en una ubicación estratégica. La cercanía a la Avenida Huayacán garantiza una excelente conectividad y visibilidad, lo que lo hace atractivo tanto para residencias como para comercios.









<https://amanity.mx/propiedades/terreno-circote-por-av-huayacan/>